南院办公楼棚板维修项目工程量清单

南院办公楼棚板维修项目-土建拆除

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | | | 项目名称 | 项目特征描述 | | | 计量单位 | 工程量 |
|
|  |  | | | 整个项目 |  | | |  |  |
| 1 | 011601001001 | | | 砖砌体拆除 | 1.部位:墙体拆除 2.材质:陶粒砌块 3.拆除内容:包括附着物一同拆除 4.装车及运距:自行考虑 | | | m3 | 31.63 |
| 2 | 011605001001 | | | 平面块料拆除 | 1.部位:一层淋浴间地面砖拆除 2.5-10厚地面砖，DTG水泥擦缝拆除 3.5厚DTA砂浆结合层拆除 4.20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层拆除 5.界面剂一道拆除 6.80厚C20混凝土拆除 7.装车及运距:自行考虑 | | | m2 | 40.71 |
| 3 | 011605002001 | | | 立面块料拆除 | 1.部位:一层男女淋浴间、二三层休息室卫生间墙面拆除 2.拆除墙面砖 3.装车及运距:自行考虑 | | | m2 | 403.9098 |
| 4 | | 011606003001 | | 天棚面龙骨及饰面拆除 | | 1.部位:一层男女淋浴间、二三层休息室卫生间吊顶拆除 2.拆除内容:拆除轻钢龙骨、集成吊顶拆除（吊顶附属件一并拆除） 3.装车及运距:自行考虑 | | m2 | 93.1823 |
| 5 | | 011606003002 | | 天棚面龙骨及饰面拆除 | | 1.部位:石膏板吊顶拆除 2.拆除内容:拆除轻钢龙骨、石膏板吊顶拆除（吊顶附属件一并拆除） 3.装车及运距:自行考虑 | | m2 | 264.5316 |
| 6 | | 011606003003 | | 天棚面龙骨及饰面拆除 | | 1.部位:拆除矿棉板吊顶 2.拆除内容:拆除轻钢龙骨、矿棉板吊顶吊顶 3.装车及运距:自行考虑 | | m2 | 1519.2 |
| 7 | | 011609002001 | | 隔断隔墙拆除 | | 1.部位:拆除玻璃隔断 2.自行保护 | | m2 | 37.95 |
| 8 | | 011610001001 | | 木门拆除 | | 1.部位:实木复合门拆除 2.材质:实木复合门 3.拆除内容:包括门框及附着物一同拆除 4.装车及运距:自行考虑 | | m2 | 199.26 |
| 9 | | | 011610002001 | 金属门拆除 | | | 1.部位:防火门拆除 2.材质:甲级防火门 3.拆除内容:包括门框及附着物一同拆除 4.装车及运距:自行考虑 | m2 | 19.2 |
| 10 | | | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | | | 1.卫生洁具种类:拖布池（含水龙头） 2.运至甲方指定地点、运距自行考虑 | 套 | 1 |
|  | | |  | 分部小计 | | |  |  |  |
|  | | |  | 单价措施项目费 | | |  |  |  |
|  | | | 1 | 大型机械设备进出场及安拆费 | | |  | 项 | 1 |
|  | | | 2 | 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费 | | |  | 项 | 1 |
|  | | | 3 | 施工排水、降水费 | | |  | 项 | 1 |
|  | | | 4 | 水平防护架、垂直防护架、外架封闭 | | |  | 项 | 1 |
|  | | | 5 | 专业工程措施项目费 | | |  | 项 | 1 |

南院办公楼棚板维修项目-土建

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | | | | | | | | | | | 项目名称 | | | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 |
|
|  |  | | | | | | | | | | | 整个项目 | | |  |  |  |
| 1 | 010402001001 | | | | | | | | | | | 砌块墙 | | | 1.部位:封堵洞口 2.材质:M3.5陶粒砌块390\*190\*190mm 3.M10混合砂浆砌筑 | m3 | 2.71 |
| 2 | 010802003001 | | | | | | | | | | | 钢质门 | | | 1.名称:成品无门槛钢制医用门 | m2 | 189.6 |
| 3 | 010807001001 | | | | | | | | | | | 金属(塑钢、断桥)窗 | | | 1.名称:铝塑铝窗 2.铝塑铝单框双玻窗 | m2 | 1.5 |
| 4 | 010808007001 | | | | | | | | | | | 成品木门窗套 | | | 1.部位:实木门口 2.成品实木门口，50mm宽，设长1m滑道 3.其他详见图纸 | m2 | 2.9 |
| 5 | 011102003001 | | | | | | | | | | | 块料楼地面 | | | 1.部位:一层办公室地面砖 2.5-10厚地面砖，DTG水泥擦缝 3.5厚DTA砂浆结合层 4.20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）找平层 5.界面剂一道 6.80厚C20混凝土 7.150厚碎石夯入土中 8.其他详见图集23J909/3-52/地D22 | m2 | 42.17 |
| 6 | | 011103004001 | | | | | | | | | 塑料卷材楼地面 | | | | 1.部位:防滑地胶 2.表面上保护蜡 3.2-4厚PVC（聚氯乙烯）卷材面层，用专用胶粘接剂铺，用滚筒碾压2遍，缝隙焊接 4.3厚垫层水泥基自流平砂浆 5.其他详见图集23J909/3-34/楼B32（1、2、3） | m2 | 604.54 |
| 7 | | 011204003001 | | | | | | | | | 块料墙面 | | | | 1.部位:破坏墙砖恢复 2.墙砖规格与原有砖规格一至 | m2 | 32 |
| 8 | | | 011207001001 | | | | | | | 墙面装饰板 | | | | | 1.部位:内墙隔声 2.15厚穿孔吸声复合板600\*600，板背面点状抹粉刷石膏（至少5个点）粘贴于墙面，板边接缝处平面压T型塑料压条，板角对角处用尼龙压盘膨胀螺丝固定 3.6厚DP（DCA）M5砂浆（1:1:6水泥石灰膏砂浆）罩面或粉刷石膏砂浆打底抹平 4.界面剂1道 5.用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 6.其他详见：23J909/7-40/内29D | m2 | 73.09 |
| 9 | | | 011207001002 | | | | | | | 墙面装饰板 | | | | | 1.部位:成品保温复合岩棉板 2..成品保温复合岩棉防火板，厚度100mm，挂网刮胶，粉刷内墙涂料 3.其他详见图集23J909/7-7/内4C | m2 | 212.89 |
| 10 | | | 011210003001 | | | | | | | 玻璃隔断 | | | | | 1.部位:恢复一层门口玻璃隔断 2.材料利旧 | m2 | 37.95 |
| 11 | | | | 011210006001 | | | | | 其他隔断 | | | | | 1.部位:隔断墙 2.轻钢龙骨，9mm石膏板，中间夹岩棉隔音 3.墙厚200mm | | m2 | 23.93 |
| 12 | | | | 011302001001 | | | | | 吊顶天棚 | | | | | 1.部位:石膏板吊顶 2.9mm厚石膏板吊顶面层 3.T型次龙骨，间距600，用挂插件与主龙骨连接 4.T型主龙骨，间距≤1200，用垂直吊挂件或卡簧式吊件与钢筋吊杆连接后找平 5.Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环（勾）或膨胀螺栓固定 6.板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，间距≤1200 7.其他详见：23J909/8-10/棚52 | | m2 | 264.53 |
| 13 | | | | 011302001002 | | | | | 吊顶天棚 | | | | | 1.部位:矿棉板吊顶 2.600\*600mm矿棉板 3.详见图集23J909/8-10/棚50 | | m2 | 801.79 |
| 14 | | | | 011302001003 | | | | | 吊顶天棚 | | | | | 1.部位:矿棉板吊顶 2.600\*600mm矿棉板（矿棉板、龙骨材料利旧） | | m2 | 759.6 |
| 15 | | | | | 011407001001 | | | 墙面喷刷涂料 | | | | | | 1.部位:内墙涂料 2.涂料面层 3.3厚耐水腻子分遍找平 4.8厚DP M5砂浆（1：1：6水泥石灰膏砂浆）或粉刷石膏砂浆打底抹平 5.界面剂1道 6.其他详见：23J909/7-7/内4C | | m2 | 195.18 |
| 16 | | | | | 011407002001 | | | 天棚喷刷涂料 | | | | | | 1.部位:天棚涂料 2.涂（刷）料面层 3.2-3厚面层耐水腻子刮平 4.石膏板基层 5.其他详见：23J909/8-6/棚3 | | m2 | 264.53 |
|  | | | | |  | | | 分部小计 | | | | | |  | |  |  |
|  | | | | |  | | | 单价措施项目费 | | | | | |  | |  |  |
|  | | | | | 1 | | | 大型机械设备进出场及安拆费 | | | | | |  | | 项 | 1 |
|  | | | | | 2 | | | 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费 | | | | | |  | | 项 | 1 |
|  | | | | | 3 | | | 施工排水、降水费 | | | | | |  | | 项 | 1 |
|  | | | | | 4 | | | 水平防护架、垂直防护架、外架封闭 | | | | | |  | | 项 | 1 |
|  | | | | | 5 | | | 专业工程措施项目费 | | | | | |  | | 项 | 1 |
| 17 | | | | | | 011701006001 | 满堂脚手架 | | | | | | 1.部位:天棚装饰脚手架 2.搭设方式:自行考虑 3.脚手架材质:自行考虑 | | | m2 | 42.19 |
| 18 | | | | | | 011703001001 | 垂直运输 | | | | | | 1.垂直运输 2.自行考虑 | | | 项 | 1 |